

Contrato de Donación que celebran por una parte **Nacional Financiera S.N.C., Fiduciaria del Fideicomiso "Fondo para la Biodiversidad"**, en lo sucesivo **"LA DONANTE"**, representada en este acto por su Secretaria Técnica, la Mtra. Ana Luisa Guzmán y López Figueroa; y por la otra parte, el **Ejido "Peñuelas Pueblo Nuevo"**, en lo sucesivo **"EL DONATARIO"**, representado por su Comisariado Ejidal, a través del Presidente C. Baldomero Ortega Ortega, el Secretario C. José Arturo Rojas Herrera y el Tesorero C. José Joaquín Gómez Ortega, en conjunto **"LAS PARTES"**, al tenor de los Antecedentes, Declaraciones y Cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES

1. Con fecha 10 de octubre de 2016, **"LAS PARTES"** y la Comisión Nacional para el Conocimiento y Uso de la Biodiversidad (CONABIO) celebraron un Convenio de Colaboración, en adelante **"EL CONVENIO"**, con el objeto de establecer las bases para llevar a cabo el proyecto denominado **"Fortalecimiento y Capacitación para el conocimiento de la naturaleza a través de la plataforma "Naturalista" en el Municipio de Chignahuapan y zonas adyacentes, en el Estado de Puebla**, en lo sucesivo el **"PROYECTO"**.
2. Con fecha 19 de octubre de 2016, **"LAS PARTES"** celebraron un Contrato de Comodato, en adelante **"EL CONTRATO"**, con el objeto de conceder a **"EL DONATARIO"** de manera gratuita y por tiempo determinado los bienes establecidos en la cláusula primera del instrumento.
3. Con base en lo establecido en la cláusula Segunda, inciso A, numeral 4) de **"EL CONVENIO"**, la **CONABIO** se comprometió a gestionar la donación de los bienes entregados en comodato conforme a lo establecido en **"EL CONTRATO"**, para el desarrollo del **"PROYECTO"**, una vez que se cumplieran los compromisos establecidos en **"EL CONVENIO"** por parte de **"EL DONATARIO"**.

DECLARACIONES

I. Declara **"LA DONANTE"**, por conducto de su representante, que:

- I.1 Por Contrato de fecha 18 de mayo de 1993, modificado en fechas posteriores como se indica en el Convenio Modificatorio del 26 de febrero de 2010, se constituyó el Fideicomiso Fondo para la Biodiversidad en Nacional Financiera, S.N.C., en su carácter de Institución Fiduciaria, el cual está inscrito bajo el número 1077-1, cuenta con Registro Federal de Contribuyentes número NFF-930518-F76, y tiene como objeto integrar un fondo con recursos en numerario y en especie para promover, financiar y apoyar las actividades de la **CONABIO**, en materia de fomento, desarrollo y administración de proyectos para la exploración, estudio, protección, utilización y difusión de los recursos biológicos tendientes a conservar los ecosistemas del país y a generar criterios para su manejo sustentable.
- I.2 La Mtra. Ana Luisa Guzmán y López Figueroa está facultada para celebrar el presente instrumento, conforme a la Escritura Pública número 159,707, de fecha 14 de septiembre de 2012, otorgada ante la fe del Notario Público Número 37 del Distrito Federal, Lic. Carlos Flavio Orozco Pérez, actuando como suplente y en el protocolo del licenciado

Jose Joaquin Gomez Ortega

Arturo Rojas Herrera



Cecilio González Márquez, titular de la Notaría Pública Número 151 del Distrito Federal, la cual no le ha sido revocada a la fecha.

- I.3 Es propietaria de 2 cámaras Nikon Coolpix modelo P610, dos tripiés, dos maletas para equipo fotográfico, un equipo de cómputo marca HP Pavilion 20-C006LA All-in-One, dos lectores de memoria, dos tarjetas de memoria, dos baterías recargables y dos banners publicitarios de Naturalista, tal y como lo acredita con las facturas cuya copia simple se anexa al presente instrumento.
- I.4 Para los efectos legales de este instrumento, señala como su domicilio el ubicado en Liga Periférico-Insurgentes Sur número 4903, Colonia Parques del Pedregal, Delegación Tlalpan, Código Postal 14010, Ciudad de México.

II. Declara "EL DONATARIO", por conducto de su representante, que:

- II.1 Es un ejido, legalmente constituida conforme a la Asamblea de Delimitación, Destino y Asignación de Tierras Ejidales del Ejido Peñuelas, Pueblo Nuevo, de fecha 6 de noviembre de 1995, inscrita en el Registro Agrario Nacional, bajo el folio agrario de tierras matriz número 21TM00000438, volumen 23, de fecha 30 de septiembre de 1995, inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes número EPP290228TT7; y que cuenta con los recursos humanos y técnicos necesarios para obligarse en los términos del presente instrumento
- II.2 El C. Baldomero Ortega Ortega, el C. José Arturo Rojas Herrera y C. José Joaquín Gómez Ortega, cuentan con las facultades necesarias para firmar este instrumento, conforme a la Asamblea General de Ejidatarios del Núcleo Agrario de Peñuelas, Pueblo Nuevo de fecha 22 de noviembre de 2015, e inscrita en el Registro Agrario Nacional, en el folio de Ejidos y Comunidades número 21053002117021930R, de fecha 30 de marzo de 2016, las cuales no les han sido revocadas a la fecha.
- II.3 Para los efectos legales de este instrumento, señala como su domicilio el ubicado en Ejido "Peñuelas Pueblo Nuevo", Pueblo Nuevo Chignahuapan, Código Postal 73302, Municipio de Chignahuapan, Puebla.

III. Declaran "LAS PARTES", por conducto de sus representantes, que:

- III.1 Se reconocen la personalidad con la que se ostentan y están de acuerdo en la suscripción del presente instrumento en la forma y términos que se establecen en las siguientes:

CLÁUSULAS

Primera.- Objeto y Alcance.

"LA DONANTE" transfiere a título gratuito en favor de "EL DONATARIO" y este último acepta, la propiedad de los bienes que se describen a continuación:

- a) 2 cámaras Nikon Coolpix modelo P610 con números de serie 30032655 y 30032656;
- b) 2 tripiés marca Nikon;
- c) 2 maletas para equipo fotográfico marca Nikon;



COMISARIADO EJIDAL
PEÑUELAS PUEBLO NUEVO
MUNICIPIO DE CHIGNAHUAPAN, PUE.
20-089-1-0001-8

- d) 2 tarjetas de memoria de la marca SanDisk Ultra de 16GB SDHC/SDXC clase 10 UHS-I, Velocidad de lectura 80 mb/s;
- e) 2 lectores de memoria de la marca Kingston Modelo FCR-MLG4 USB 3.0 mobilelite G4 metálico;
- f) 2 baterías recargables LI-ION EN-EL23 de la marca Nikon;
- g) 1 equipo de cómputo de la marca HP modelo AIO 20-C006LA con número de serie 8CC624076J, con un mouse y un teclado; y
- h) 2 banners publicitarios de Naturalista.

Segunda.- Compromisos.

A. Para la ejecución del objeto de este Contrato, "LA DONANTE" se compromete, por conducto de su representante, a:

1. Entregar en donación a "EL DONATARIO" los bienes descritos en la cláusula anterior, así como sus facturas en copia simple, libres de todo gravamen.

B. Para la ejecución del objeto de este Contrato, "EL DONATARIO" se compromete con "LA DONANTE", por conducto de su representante, a:

1. Utilizar los bienes donados objeto del presente Contrato en actividades afines o similares relacionadas con el "PROYECTO".
2. Dar a conocer y difundir la plataforma Naturalista de la CONABIO en sus actividades, conforme a sus posibilidades.
3. Proporcionar y pagar el mantenimiento a los bienes donados, de acuerdo con los manuales otorgados por el fabricante.
4. Cumplir con todas las responsabilidades que se deriven de la propiedad de los bienes materia del presente Contrato.

Tercera.- Recepción de los Bienes.

"EL DONATARIO" recibe a su entera satisfacción los bienes donados objeto de este Contrato y en condiciones normales para el destino que conforme a su naturaleza debe darse a dichos bienes, por lo que el presente Contrato se considera como el más amplio recibo que en derecho proceda para todos los efectos legales a que haya lugar.

Cuarta.- Cesión de Derechos y Obligaciones.

"LAS PARTES" acuerdan que salvo lo dispuesto en el presente instrumento, ninguna de ellas podrá ceder parcial o totalmente a terceros sus derechos u obligaciones adquiridas al amparo del presente instrumento, sin la previa aprobación por escrito de la otra parte.

Quinta.- Interpretación y Controversias.

Este Contrato es producto de la buena fe, por lo que todo conflicto que resulte de su ejecución, interpretación, cumplimiento y todo aquello que no esté expresamente establecido en el mismo, se resolverá de mutuo acuerdo, y en el caso de no lograrse un acuerdo entre "LAS PARTES", éstas se someterán a la jurisdicción de los tribunales competentes en la Ciudad de México, renunciando desde este momento al fuero que les pudiera corresponder en razón de sus respectivos domicilios presentes o futuros.

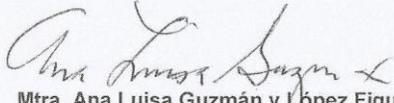

 Jose Joaquin Gomez Cortes

 Arturo Pacheco

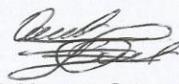

 PODER JUDICIAL
 PENUELAS RUEBLO NUEVO
 MUNICIPIO CHIGNAHUAPAN, PUE.
 20-053-4-0001-6

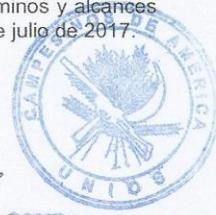
Leído que fue el presente instrumento y enteradas "LAS PARTES" de sus términos y alcances legales, lo firman por duplicado en la Ciudad de México, a los 28 días del mes de julio de 2017.

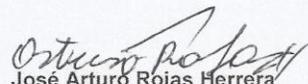
"LA DONANTE"

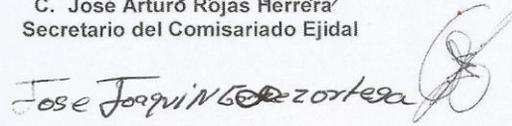

Mtra. Ana Luisa Guzmán y López Figueroa
Secretaria Técnica del Fideicomiso
"Fondo para la Biodiversidad"

"EL DONATARIO"


C. Baldomero Ortega Ortega
Presidente del Comisariado Ejidal




C. José Arturo Rojas Herrera
Secretario del Comisariado Ejidal


C. José Joaquín Gómez Ortega
Tesorero del Comisariado Ejidal

Hoja de firmas del Contrato de Donación que celebran por una parte Nacional Financiera S.N.C., Fiduciaria del Fideicomiso "Fondo para la Biodiversidad"; y por la otra parte, Ejido "Peñuelas Pueblo Nuevo", de fecha 28 de julio de 2017.



Nikon Mexico, S.A. de C.V.

Domicilio: Mexi...
Avenida Paseo de la Reforma...
No. 221, Torre 1 Piso 7...
Col. Juan D. de los Rios...
Mexico, D.F. C.P. 06409...
Tel. (55) 5396-510...
Fax: (55) 5396-597...
E-MAIL: MEXICO@NIKON.COM...
Página Fiscal: REGIMEN GENERAL DE LEYES FISCALES MEXICANAS

Comprobante Fiscal Digital
FACTURA
FOLIO FISCAL: **Dato personal**
FECHA DE EXPEDICION: 2016-05-23T10:31:29
CERTIFICADO SAT: **Dato personal**
LUGAR DE EXPEDICION: MEXICO, D.F.
SERIE: AD
FOLIO: 97849191

Facturado a: NACIONAL FINANCIERA FIDUCIARIA FOMFORAL ARIADIVERSIDAD LIGA PER DISURGENTES SUR 4903 PARQUE DEL PEDREGAL DE M400 Cta. Pago: R.F.C. Cliente: NFF930518F76 No. Proveedor: 0	Información Adicional: No. Cliente: 0093032836 Folio SAP: 24382 Lugar de Expedición: MEXICO, D.F. Fecha de Factura: 2016-05-23T10:31:29 Método de Pago: TRANSFERENCIA ELECTRONICA Fecha de Vencimiento de Pago: 2016-05-23 No. Cuentas Interiores: 97849191 No. Cuentas Campes. Cliente: 0 Línea de Empaque: 87520300 Fecha de Envío: 2016-05-23T10:31:29 Cota de Embarque: RYDD
Dirección de entrega: NACIONAL FINANCIERA FIDUCIARIA FOMFORAL LIGA PER DISURGENTES SUR 4903 PARQUE DEL PEDREGAL DE M400	

Código de Producto	Descripción	Cantidad	Unidad	P. Unitario	Importe
97811923	ANTENA REPARABLE II-146 IN-EL23 DATOS DE IMPORTACION: Fecha de Importación: 2016-05-23 Fecha de Importación: 2016-05-23 SERIES: XXXXXXXXXX3671 XXXXXXXXXX3672 XXXXXXXXXX3673 XXXXXXXXXX3674 XXXXXXXXXX3675 XXXXXXXXXX3676 XXXXXXXXXX3677 XXXXXXXXXX3678 XXXXXXXXXX3679 XXXXXXXXXX3680 XXXXXXXXXX3681 XXXXXXXXXX3682 XXXXXXXXXX3683 XXXXXXXXXX3684 XXXXXXXXXX3685 XXXXXXXXXX3686 XXXXXXXXXX3687 XXXXXXXXXX3688 XXXXXXXXXX3689 XXXXXXXXXX3690 XXXXXXXXXX3691 XXXXXXXXXX3692 XXXXXXXXXX3693 XXXXXXXXXX3694 XXXXXXXXXX3695 XXXXXXXXXX3696 XXXXXXXXXX3697 XXXXXXXXXX3698 XXXXXXXXXX3699 XXXXXXXXXX3700 XXXXXXXXXX3701 XXXXXXXXXX3702 XXXXXXXXXX3703 XXXXXXXXXX3704 XXXXXXXXXX3705 XXXXXXXXXX3706 XXXXXXXXXX3707 XXXXXXXXXX3708 XXXXXXXXXX3709 XXXXXXXXXX3710	40.00	Pz	559.48	22,379.20

Importe con letra: De miláctico mil novecientos cincuenta y nueve pesos 27/100 M.N.	SUB-TOTAL: \$ 22,379.20
El pago de la contraprestación que ampara este comprobante se efectuó en una sola exhibición. Debo y pagare a la orden de Nikon Mexico, S.A. de C.V., en la ciudad que se expide la presente, el importe total de este documento. En caso de mora causará un interés sobre la cantidad adeudada a razón de 2.5 veces la tasa TIE.	I.V.A: \$ 3,580.67
	TOTAL: \$ 25,959.87

Dato personal **Dato personal**
Dato personal
Dato personal

Este Documento Es Una Representación Impresa De Un CFDI

Jose Joaquin Lopez Ortega
Arturo Robles



CONTACTNEXT S.A DE CV

Matriz
Recta Puebla a Cholula 3802
COL. Ex Hacienda Santa Teresa C.P. 72810
San Andres Cholula Puebla
R.F.C. CON049206LLS

Régimen General de Ley

FACTURA ELECTRÓNICA
CFDI

FacturaElectronica 44025
44939

FOLIO FISCAL [Redacted]
NO. SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSO: [Redacted]
Fecha y Hora de Emisión: 2015-09-23T13:50:40

Pág. 1 de 2

Exclusión A1

Nombre: NACIONAL FINANCIERA FIDEICOMISO FONDO PARA LA BIODIVERSIDAD RFC: NFF930518F76
Dirección: LIGA PERIFÉRICO-INSURGENTES SUR Número: 4903 Int.
Colonia: PARQUES DEL PEDREGAL Ciudad/Delegación: TLALPÁN Entidad Federativa: CIUDAD DE MEXICO
País: Mexico C.P. 14010

Cantidad	Clase Artículo	Unidad de Medida	Descripción	Precio Unitario	Descuento	Importe Total
10	BYR99WAK3MAY	pcs	BUNDLE HP AIO ZD-C006LA - LICENCIA MFARFE PLUS	\$9,355.17	%	\$93,551.72
10	VR899AAR3M	pcs	AIO HP ZD-C006LA 29.5" W9B W9N 10 BLANCA	\$0.00	%	\$0.00
Serie: R0C9D407N1 R0C9D407M R0C9D407W R0C9D40711 R0C9D40712 R0C9D40713 R0C9D40714 R0C9D40715 R0C9D40716 R0C9D40717 R0C9D40718						
10	BKCMVY3R9PMLA	pcs	MFARFE ANTI-VIRUS PLUS	\$0.00	%	\$0.00
Serie: 00229A-10 00229A-11 00229A-12 00229A-13 00229A-14 00229A-15 00229A-16 00229A-17 00229A-18						
10	BYR99WAK3MAY	pcs	BUNDLE HP AIO ZD-C006LA - LICENCIA MFARFE PLUS	\$9,355.17	%	\$93,551.72
10	VR899AAR3M	pcs	AIO HP ZD-C006LA 29.5" W9B W9N 10 BLANCA	\$0.00	%	\$0.00
Serie: R0C9D407N1 R0C9D407M R0C9D407W R0C9D40711 R0C9D40712 R0C9D40713 R0C9D40714 R0C9D40715 R0C9D40716 R0C9D40717 R0C9D40718						
10	BKCMVY3R9PMLA	pcs	MFARFE ANTI-VIRUS PLUS	\$0.00	%	\$0.00
Serie: 00229A-10 00229A-11 00229A-12 00229A-13 00229A-14 00229A-15 00229A-16 00229A-17 00229A-18						

Sub total \$187,103.45
Iva Tasa 16% \$29,936.55
Importe Total \$217,040.00

Importe con Letra: *****
Observación: 00-2298
Condiciones de Pago: Pago en Casa
Moneda: MXN
Código de Pago: 0127090129
Forma de Pago: No Identificado

[Redacted area with 'Dato personal' labels]

NOBRE RECIBI MERCANCIA EN PERFECTAS CONDICIONES FIRMA

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN COMPROBANTE FISCAL DIGITAL A TRAVÉS DE INTERNET
Para obtener su Documento Electrónico, favor de dirigirse a la siguiente dirección: <http://546.235.132.139:9095/rgl-cunt>
ERROR



Handwritten signatures and notes: Jose Joaquin Lopez Ortega, Osberto Prohman



DILAR CONSULTORES EN TECNOLOGIA INFORMATICA, S.A. DE C.V.

R.F.C. DCT-140527-8R7

Régimen fiscal: Régimen General de Ley Personas Morales

ANDROMEDA Núm. 22, Col. EL PRADO, C.P. 00480, IZTAPALAPA, Ciudad de México

Nacional Financiera Fideicomiso Fondo para la Biodiversidad

R.F.C. NFF-930518-F76

Liga Periférico Insurgentes Sur Núm. 4903, Col. Parques del Pedregal, C.P. 14010, Tlalpan, Ciudad de México

Factura	
C 596	
UUID	Dato personal
3 de Septiembre de 2016 10:33:04	
IZTAPALAPA, Ciudad de México	
Método de pago: 02 - Cheque Nominativo	
Pago en una sola exhibición	

Producto	Cantidad	U. medida	Descripción	Precio unitario	Importe
15	40.000000	Pieza	Lector de memoria Kingston Mod. FCR-ML04 USB 3.0 Móvilite G4 metálico 3 años de garantía	220.00	8.800.00
64	35.000000	Pieza	Tarjeta de memoria SanDisk Ultra 16GB 3D+CGDXC Clase 10 UHS-I Velocidad máxima de lectura 50MB/s 5 años de garantía	210.00	7.350.00

Cantidad con letra: diez y ocho mil setecientos treinta y cuatro pesos 00/100 M.N.

Subtotal	18.150.00
I.V.A. 16.00%	2.584.00
Total	18.734.00

Fecha de certificación: 02/Sep/2016 10:32:24	Serie del CSD del emisor: Dato personal	Serie del CSD del SAT: Dato personal
Dato personal		Dato personal
Dato personal		Dato personal
Dato personal		Dato personal

Este documento es una representación impresa de un CFDI versión 3.2
Página única



COMISARADO GENERAL
PERUJAN PERLO NUNDA
BONO, CHISMAYARAN, PUNO
24-060-1-8000-0

Jose Joaquin Gonzalez Ortega
Asistente Personal



Factura Electrónica (CFDI) - #B583

Folio Fiscal: Dato personal
Lugar de Emisión: Dato personal
Módulo: Dato personal
Total: Dato personal
Regimen Fiscal: Persona física con actividad empresarial

Receptor:
NACIONAL FINANCIERA FIDEICOMISO FONDO PARA LA BIODIVERSIDAD
RFC: NFF930518F78 Tel. 5004 3189
LIGA PER INSURGENTES SUR No. 4903
Col. PARQUE DEL PEDREGAL C.P 14010
Tlalpan, Ciudad de México, MÉXICO

Fecha de Creación: 2016-09-30T01:56:10
Fecha de Vencimiento: 2016-09-30
Fecha de Certificación: 2016-09-30T01:56:07
No. Certificado Digital: Dato personal
No. del Certificado del SAT: Dato personal

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
20	Pieza	XBA180 - X banner aluminio 80x180 cm.	\$120	\$2,400.00
20	Pieza	L80x180 - Impresion 80x180 cm, lona 1200 dpi.	\$220	\$4,400.00

Importe con letra: SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.
Forma de Pago: PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN
Método de Pago: (02) Cheque nominativo - No Cuenta: HSBC 8544
Lugar de expedición: Tlalpan, Ciudad de México

Subtotal: \$6,800.00
Descuento: \$0.00
I.V.A 16%: \$1,088.00
Total: \$7,888.00

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

Dato personal
Dato personal Sello digital del CFDI
Dato personal
Sello digital del SAT
Dato personal

Muchas gracias por su compra, Albus agradece su preferencia

Este documento es una representación impresa de un CFDI



Jose Joaquin Lopez Ortega
Arturo Robles